

CORREDIÇAS DE CABINA E CONTRAPESO

*manutenção preventiva garante
segurança e economia*



Corrediças de cabina e contrapeso

Os elevadores são equipamentos vitais nas edificações verticais, utilizado por milhões de passageiros todos os dias. Por ser um equipamento de uso coletivo, muitas vezes não nos damos conta do quanto eles trabalham e necessitam obviamente de uma manutenção preventiva e corretiva por profissionais qualificados e treinados, objetivando o melhor desempenho e segurança no seu funcionamento.

Os elevadores são providos de inúmeros conjuntos como máquina de tração, quadro de comando, limitador de velocidade, cabos de comando, cabos de aço de tração, amortecedores, guias de cabina, guias de contrapeso, cabina e contrapeso, dentre outras partes.

O conjunto de cabina e de contrapeso são movimentados no poço correndo em guias (trilhos) e entre esses conjuntos estão alojados componentes denominados de corrediças.

Qual a finalidade das corrediças?

- Manter os conjuntos de cabina e de contrapeso alinhados nas guias;
- Evitar barulhos no trajeto do elevador, ocasionados por contato de partes mecânicas desses conjuntos com as guias (trilhos).

Com o desgaste das corrediças o que pode ocorrer?

- Acionamento do sistema de freio de segurança instalado normalmente na parte inferior da cabina;
- Prender passageiros em viagens motivadas pelo acionamento do freio segurança;
- Maior tempo de paralização do elevador para reparo;
- Comprometimento de outras peças;
- Onerar o condômino com maior gasto dos reparos.

Comparativo

Para uma melhor visualização, podemos citar uma comparação do pneu de um carro com as corrediças de cabina e contrapeso.

No carro, os pneus sofrem o atrito com o asfalto e por consequência da quilometragem rodada o mesmo tem a relação do seu desgaste havendo então a necessidade de sua substituição.

No caso do elevador, as corrediças de cabina e do contrapeso também tem o seu desgaste ocasionado pelo atrito das corrediças nas guias (trilhos) havendo então a necessidade de sua substituição.

Ilustração hipotética do número de viagens que um elevador pode fazer

- Edificações com aproximadamente 50 unidades (uso residencial);
- Média estimada de quatro moradores por unidade;
- Média de quatro viagens por morador (passageiro);
- Resultado de média de utilização diária = 800 viagens;
- Resultado de média de utilização mensal = 24.000 viagens;
- Resultado de média de utilização anual = 288.000 viagens;
- Resultado de média de utilização em 10 anos = 2.880.000 viagens;

